

Zadávací dokumentace

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce zadávanou:

- dle metodiky pro zadávání zakázek žadatelem uvedených v Pravidlech pro 18. kolo příjmu, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace na projekty v rámci opatření IV.1.2 Realizace místní rozvojové strategie Programu rozvoje venkova ČR na období 2007-2013, s ohledem na § 12 odst. 3, a v souladu s § 18 odst. 5 zákona a § 6 č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), tzn. v režimu zakázek malého rozsahu na stavební práce.

Název zakázky:

Rekonstrukce kaple sv. Cyrila a Metoděje – stavební část

Zadavatel zakázky:

Obec Čímice (okres Klatovy)

Zakázka je realizována:

- v rámci projektu „Rekonstrukce kaple sv. Cyrila a Metoděje a vybudování vycházkového okruhu“.

OBSAH

<u>OBSAH</u>	<u>2</u>
<u>I. ZADAVATEL, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A POSTUP ZADÁNÍ</u>	<u>3</u>
<u>II. LHŮTA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY</u>	<u>3</u>
<u>III. OBCHODNÍ PODMÍNKY A NABÍDKOVÁ CENA</u>	<u>4</u>
<u>IV. TECHNICKÉ PODMÍNKY</u>	<u>4</u>
<u>V. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI</u>	<u>5</u>
<u>VI. SPECIFIKACE SUBDODÁVEK</u>	<u>6</u>
<u>VII. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY</u>	<u>6</u>
<u>VIII. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ</u>	<u>7</u>
<u>IX. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE</u>	<u>8</u>
<u>X. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK</u>	<u>9</u>
<u>XI. VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE</u>	<u>9</u>

I. ZADAVATEL, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A POSTUP ZADÁNÍ

Zadavatel veřejné zakázky		
Název zadavatele	Obec Čímice	
Sídlo	Čímice 63, 342 01 Sušice	
IČ a DIČ	43313914	CZ 43313914
Název projektu	„Rekonstrukce kaple sv. Cyrila a Metoděje a vybudování vycházkového okruhu“	
Název zakázky	Rekonstrukce kaple sv. Cyrila a Metoděje – stavební část	
Kontaktní osoba oprávněná jednat jménem zadavatele a kontakty	Mgr. Josef Jeřábek, místostarosta Obce Čímice Tel.: 602931158 e-mail: jerabek.josef@seznam.cz www.cimice.eu	
Veřejná zakázka		
Klasifikace předmětu veřejné zakázky CVP	45000000-7	Stavební práce
Druh zakázky	Stavební práce	
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH	1 100 000,00 Kč	
Druh zadávacího řízení	Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce	
Místo plnění	Nemovitá kulturní památka zapsaná v ÚSKP pod rej. č. 44188/4-454: kaple sv. Cyrila a Metoděje na parcele č. 60/3 (zastavěná plocha a nádvoří).	
Předmět zakázky	V rámci zakázky dojde k realizaci stavební části projektu, a to obnově Kaple sv. Cyrila a Metoděje. Stavební obnova kaple spočívá ve výměně střechy a revitalizaci krovu, statickém zajištění objektu, obnově omítek a výměně elektroinstalace.	

II. LHŮTA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín zahájení doby plnění zakázky je stanoven dne **9. 8. 2013.**

Požadovaný termín dokončení plnění zakázky zadavatel předpokládá dne **30. 10. 2013.**

Místem plnění veřejné zakázky je **nemovitá kulturní památka zapsaná v ÚSKP pod rej. č. 44188/4-454: kaple sv. Cyrila a Metoděje na parcele č. 60/3** (zastavěná plocha a nádvoří). Prohlídka místa plnění se bude konat 12. a 15. 7. 2013. Zájemci se dostaví do sídla Obecního úřadu Čímice v 8,00 hod.

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání Staveniště, přičemž tento den nastane nejpozději 5. kalendářní den po uzavření Smlouvy o dílo.

III. OBCHODNÍ PODMÍNKY A NABÍDKOVÁ CENA

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky. Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě návrhu smlouvy o dílo, v příloze zadávací dokumentace č. 6. Uchazeč do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy, tj. žlutě označené části textu návrhu (zejména vlastní identifikaci, nabídkovou cenu, délku záruční doby, specifikaci subdodávek) a takto doplněné obchodní podmínky, které opatří podpisem a razítkem předloží jako svůj návrh smlouvy (nepřikládá se výkaz výměr projektu, bude součástí Smlouvy o dílo). Uchazeč tímto přijímá obchodní podmínky zadavatele.

Dodavatel je oprávněn vystavit zadavateli faktury pouze po protokolárním předání ucelené části realizace, opatřené podpisem dodavatele a zadavatele, nebo po odstranění nedostatků opět na základě protokolu. Splatnost faktur bude 30 dní od vystavení. Dodavatel nebude poskytovat zálohy.

Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, s tím, že překročení nabídkové ceny je možné:

- ✓ za předpokladu, že v průběhu realizace projektu dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- ✓ i v případě, že zadavatel při plnění veřejné zakázky rozhodne o provedení stavebních prací, které nebyly předmětem veřejné zakázky a které nebyly sjednány smlouvou.

Nabídková cena bude zpracovaná ve výkazu výměr (dále jen rozpočtu) zakázky, který zadavatel v souladu s projektovou dokumentací a katalogem stavebních prací RTS specifikuje v Příloze č. 5.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1 100 000,00 Kč bez DPH.

IV. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace poskytne všem účastníkům projektovou dokumentaci na datovém nosiči CD a případným dalším dodavatelům je zadávací dokumentace včetně všech příloh, tj. i projektové dokumentace k dispozici na webových stránkách zadavatele.

Dodavatel v rámci plnění veřejné zakázky zajistí:

- úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla,
- provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- provedení přejímky stavby,

V. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek, tzn., jako součást nabídky.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

a) Základní kvalifikační předpoklady;

Dodavatel musí splňovat, že: nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání, vůči majetku dodavatele neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů, dodavatel není v likvidaci, který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.

Zadavatelem vyžaduje výše požadavky doložit čestným prohlášením. Musí být učiněno oprávněnou osobou, není-li v daném případě oprávněnou osobou statutární orgán dodavatele, doporučuje zadavatel, aby přílohou nabídky byla plná moc udělená oprávněné osobě a podepsaná statutárním orgánem dodavatele. Dodavatel může použít vzor, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

b) Profesní kvalifikační předpoklady;

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů, tj. oprávnění k podnikání:

- ✓ např. výpis z obchodního rejstříku (prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku, nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky)

nebo

- ✓ jiné evidence, pokud je v ní zapsán nebo jiného dokladu podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zadávané zakázky s platností v době lhůty pro podání nabídek (prostá kopie)

Pro předmět zakázky je nutné, aby dodavatel vlastnil oprávnění pro Provádění staveb, jejich změn a odstraňování. Dodavatel předloží kopie.

Upozornění:

- ✓ dodavatel, který podá nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Dodavatel, který nepodá nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení,
- ✓ dodavatel, který podá nabídku v zadávacím řízení, nesmí být personálně ani majetkově propojen ani nesmí být osobou blízkou se zadavatelem nebo s jiným dodavatelem v tomtéž zadávacím řízení,

Pozn.: K tomuto upozornění zadavatel požaduje, aby dodavatel vyhotovil čestné prohlášení (dodavatel může použít vzor přílohy zadávací dokumentace č. 2).

VI. SPECIFIKACE SUBDODÁVEK

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele a vymezil části plnění dle vzoru přílohy č. 4.

VII. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Pod pojmem nabídka se rozumí návrh smlouvy předložený uchazečem, včetně dokumentů a dokladů požadovaných zadavatelem v zadávacích podmínkách. Zadavatel nepřipouští variantní nabídky. Uchazeč musí postupovat dle vymezených pokynů v zadávací dokumentaci.

Nabídka uchazeče musí být zpracovaná v českém jazyku, podaná v jednom svazku **ve dvou vyhotoveních** (svázána včetně všech požadovaných příloh), písemně a v jedné uzavřené obálce (vzor štítku je přiložen v přílohách zadávací dokumentace: označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa a IČ uchazeče). Obálka bude opatřena razítkem a podpisem přes spoj uzávěru a označena nápisem

„NEOTVÍRAT před termínem otevírání obálek“

Veřejná zakázka **„REKONSTRUKCE KAPLE SV. CYRILA A METODĚJE – STAVEBNÍ ČÁST“** v rámci projektu „Rekonstrukce kaple sv. Cyrila a Metoděje a vybudování vycházkového okruhu“

Upozornění na náležitost:

Přílohy, ze kterých se nabídka skládá, musí být opatřené razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky).

Zadavatel požaduje členění nabídky:

- 1) Vyplněný formulář „**Krycí list**“ (viz vzor příloha č. 1) obsahující identifikační údaje uchazeče, seznam členů statutárního orgánu dle platného výpisu z OR, (popřípadě plná moc).
- 2) Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu, kterým je zákon č. 143/2001 Sb., (o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů), a současně vyjádření k personálním vztahům a systému subdodavatelů v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (viz vzor příloha č. 2).
- 3) Čestné prohlášení pro splnění základních kvalifikačních předpokladů:
 - ✓ Základních kvalifikačních předpokladů (viz bod V. zadávací dokumentace a vzor příloha č. 3)

Doložit kopie dokladů pro splnění:

- ✓ Profesních kvalifikačních předpokladů (viz bod V., odst. b) zadávací dokumentace)
- 4) Subdodavatelé - specifikace částí veřejné zakázky, které má dodavatel v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům (viz vzor příloha č. 4). Nedělitelnou součástí přílohy je výňatek výkazu výměr těch činností, které budou plněny subdodavatelem, a poté přeškrtnete čestné prohlášení. V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat části zakázky subdodavatelům, tabulku škrtně a potvrdí čestné prohlášení.
 - 5) Oceněný výkaz výměr v Kč (rozpočet – vzor přílohy č. 5), zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Rozpočet musí být v souladu s platným katalogem stavebních prací (RTS) a zpracovaný pouze v dokládané příloze č. 5, která je plně závazná. Rozpočet obsahuje celkem 6 stran. Je nutné ručně doplnit záhlaví krycího listu.
 - 6) Návrh smlouvy (viz příloha zadávací dokumentace č. 6). Smlouva o dílo bude samozřejmě obsahovat výkaz výměr. K návrhu smlouvy výkaz výměr nepřikládáte.
 - 7) Zadavatel požaduje doložit čestné prohlášení k povinnosti uveřejňování smluv, dle § 147a ZVZ. Dodavatel může použít vzor příloha č. 7.

VIII. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.

Nabídky budou posuzovány v bodové stupnici 0 – 100 podle dílčích hodnotících kritérií, kterými jsou:

Nabídková cena uvedená bez DPH v Kč	váha 80 %
Délka záruční doby v měsících	váha 20 %

Omezení zadavatelem:

Délka záruční doby je omezena zadavatelem: minimem 24 měsíců a maximem 60 měsíců

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

- a) Hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne dle vzorečku.

$$\text{Vzorec: } 80\% \text{ váha} = 100 * \left(\frac{\text{Hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{Hodnota hodnocené nabídky}} \right) * 0,80 =$$

V rámci této výzvy bude takto hodnoceno dílčí kritérium - nabídková cena v Kč. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše uvedená bez daně z přidané hodnoty. Dílčí hodnotící kritérium, u něž je nejvýhodnější, tj. minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno dle vzorce 80 bodů.

- b) Hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne dle vzorečku.

$$\text{Vzorec: } 20\% \text{ váha} = 100 * \left(\frac{\text{Hodnota hodnocené nabídky}}{\text{Hodnota nejvhodnější nabídky}} \right) * 0,20 =$$

V rámci této výzvy bude takto hodnoceno dílčí kritérium – Délka záruční doby v měsících. Dílčí hodnotící kritérium, u něž je nejvýhodnější, tj. maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno dle vzorce 20 bodů.

Za uvedení delší záruční doby nebude uchazeč ohodnocen vyšším bodovým ziskem.

- c) Součet redukováných bodových hodnot z obou dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.
- d) Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.
- e) V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu.

IX. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky. Součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy, které zadavatel poskytne na datovém nosiči CD osloveným uchazečům a dalším případným zájemcům v digitální podobě na webových stránkách Obce Čímice.

- Projektová dokumentace
 - Půdorys úroveň + 1 m a + 3,25 m
 - Řez A – Á, B – B
 - Krov
 - Pohled do jihu + nový stav
 - Umístění ocelového táhla – nový stav
- Vzorové přílohy
 - Krycí list - příloha č. 1
 - Prohlášení uchazeče – příloha č. 2
 - Prohlášení uchazeče pro základní kvalifikační předpoklady – příloha č. 3
 - Specifikace subdodavatelů – příloha č. 4
 - Výkaz – výměr – příloha č. 5
 - Návrh smlouvy o dílo – příloha č. 6
 - Čestné prohlášení k povinnosti uveřejňování smluv – příloha č. 7
 - Štítek obálky

X. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

- a) Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyku
- b) Kontaktní osoba pro zadávání zakázky je Mgr. Josef Jeřábek, místostarosta Obce Čímice
- c) Místem pro podání nabídek je adresa sídla zadavatele
- d) Lhůta pro podání nabídek končí dne 24. 7. 2013 v 16.00 hod.
- e) Nabídky mohou být podány:
 - ✓ doporučenou poštou nebo
 - ✓ osobně v úřední dny: tj. 10. 7. a 17. 7. 2013 mezi 17:00 - 20:00 hod., nebo 24. 7. 2013 mezi 15.00 hod. - 16.00 hod.Při osobním předání či doručení prostřednictvím České pošty, s. p., je nutno nabídku podat či adresovat do sídla Obecního úřadu Čímice, č. p. 63, 342 01 Sušice.
- f) Zadavatel na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek bude pohlížet, jako by nebyla podaná. Uchová všechny nabídky, tj. i obálky doručené po lhůtě. Obálky doručené po lhůtě budou archivovány v neotevřené formě. Bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- g) Otevírání obálek se uskuteční dne 24. 7. 2013 v sídle zadavatele v 16.05 hod.

XI. VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, přičemž minimálním počtem pro otevírání obálek jsou tři obdržené nabídky. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

V Čímicích dne 8. 7. 2013

.....
Jaroslav Kučera, starosta Obce Čímice

Vyvěšeno dne 8. 7. 2013
Sejmuto dne 24. 7. 2013